

Zmluva o poskytnutí priestorov športového areálu ZIMNÉHO ŠTADIÓNA – HALA B č. 217/2017/ZŠ

uzatvorená podľa § 51 a) Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Vlastník športového areálu – ZIMNÝ ŠTADIÓN:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený: Ing. Dušan Argaláš - predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura - člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK2020093504
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s., Bratislava
Číslo účtu v tvare IBAN: SK0909000000005117205838
Zápis: Obchodný register OS v Banskej Bystrici, oddiel: Sa,
vložka č. 601/S
(ďalej len ako „vlastník“)

a

Organizátor podujatia:

Názov občianskeho združenia: Slovak Freerun Family
Sídlo: Horná Mičiná 175, 974 01 Horná Mičiná
V zastúpení: Jakub Forgács – predseda
IČO: 42 303 249
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 4017519130/7500
SWIF/BIC: CEKOSKBX
IBAN: SK08 7500 0000 0040 1751 9130
Registrácia: V registri občianskych združení vedenom
Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky pod č.
WS/1-900/90-40183
(ďalej len ako „organizátor“)
(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

ČI. I

Predmet zmluvy

1. Vlastník je **výlučným vlastníkom** nehnuteľností: **stavby** – neobytnej budovy ZIMNÝ ŠTADIÓN, ktorá sa nachádza v Banskej Bystrici, na Hronskom predmestí 4, súpisné číslo 1452, postavená na parcelách registra „C“ KN číslo 4211/1 a 4212 a **pozemkov** – parcely registra „C“ KN č. 4211/1 o výmere 2694 m², druh pozemku: ostatné plochy, parcely registra „C“ KN č. 4211/2 o výmere 8263 m², druh pozemku: ostatné plochy a parcely registra „C“ KN č. 4212 o výmere 6436 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 4642, k. ú. Banská Bystrica.
2. Organizátor je organizátorom medzinárodného stretnutia parkouristov s názvom „**PARKOUR MEETING BANSKÁ BYSTRICA 2017**“, ďalej len „podujatie“, ktoré sa uskutoční v športovom areáli ZIMNÉHO ŠTADIÓNA-HALA B, na Hronskom predmestí č. 4, 974 01 Banská Bystrica.

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie priestorov športového areálu ZIMNÉHO ŠTADIÓNA – HALA B a vzájomná spolupráca organizátora a vlastníka pri uskutočňovaní medzinárodného podujatia „**PARKOUR MEETING BANSKÁ BYSTRICA 2017**“ v priestoroch športového areálu ZIMNÉHO ŠTADIÓNA - HALA B za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III Podmienky poskytnutia športového areálu ZIMNÉHO ŠTADIÓNA - HALA B

1. Vlastník sa zaväzuje poskytnúť organizátorovi medzinárodného podujatia „**PARKOUR MEETING BANSKÁ BYSTRICA 2017**“ športový areál ZIMNÝ ŠTADIÓN – HALA B v termínoch konania športového podujatia za účelom jeho uskutočnenia, a to za odplatu podľa Čl. V. ods. 1. tejto zmluvy.
2. Vlastník sa zaväzuje zabezpečiť:
 - poskytnutie športového areálu ZIMNÉHO ŠTADIÓNA – HALA B na zabezpečenie kompletnej organizácie podujatia,
 - súčinnosť a pomoc pri inštalácii technických zariadení organizátora,
 - poskytnutie uzamykateľnej miestnosti,
 - určenie konkrétnej splnomocnenej osoby, ktorá bude zodpovedná za kontakt a vzťahy s organizátorom, ako aj s tretími osobami v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy,
 - upratovačku, ktorá bude k dispozícii jeden krát denne k upratovaniu šatne, sprchy a WC a to v pracovné dni medzi 7.00 -15.00 hod.
3. Organizátor sa zaväzuje splniť všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo zákona NR SR č. 1/2014 Z. z. o organizovaní verejných športových podujatí a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Organizátor sa zaväzuje užívať priestory športového areálu ZIMNÉHO ŠTADIÓNA - HALA B v určených dňoch a podľa harmonogramu podujatia len na dohodnutý účel, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
5. Organizátor zodpovedá za poučenie účastníkov o organizácii podujatia a dodržiavaní všeobecne záväzných predpisov, okrem iného aj za to, aby účastníci podujatia organizovaného v športovom areáli ZIMNÉHO ŠTADIÓNA – HALA B a blízkeho okolia udržiavali čistotu, poriadok, nepožívali alkoholické nápoje a nefajčili.
6. Organizátor zodpovedá za programovú časť podujatia.
7. Organizátor sa zaväzuje zabezpečiť :
 - medializáciu podujatia podľa propagačnej stratégie pre toto podujatie,
 - kompletnú organizáciu podujatia s odbornou starostlivosťou,
 - určenie konkrétnej splnomocnenej osoby, ktorá bude zodpovedná za kontakt a vzťahy s vlastníkom, ako aj s tretími osobami v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
8. Organizátor je povinný umožniť osobám povereným vlastníkom po celú dobu trvania podujatia nepretržitú kontrolu dodržiavania zmluvných záväzkov. V prípade ich porušenia je organizátor povinný zabezpečiť nápravu v zmysle pokynov osôb poverených vlastníkom na vykonávanie kontroly.
9. Organizátor sa zaväzuje dodržiavať všetky opatrenia zabezpečujúce, aby nedošlo k poškodeniu plochy a mantinelov inštaláciou jeho zariadení. Organizátor sa zaväzuje uhradiť všetky škody na majetku vlastníka, ktoré vzniknú v dôsledku inštalácie jeho zariadení a v dôsledku organizácie podujatia alebo inou jeho činnosťou. Organizátor berie na vedomie, že tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť, pokiaľ nepreukáže, že škoda nevznikla v dôsledku inštalácie jeho zariadení a organizácie podujatia.

ČI. IV Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 26.07.2017** (od 9.00 hod.) **do 31.07.2017** (do 15.00 hod.).
2. Táto zmluva zaniká:
 - dohodou zmluvných strán,
 - uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá,
 - neuhradením odplaty za poskytnutie športového areálu
3. Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť písomnou dohodou k akémukoľvek dátumu. V dohode zmluvné strany uvedú spôsob vysporiadania prípadných vzájomných nárokov.

ČI. V Odplata za poskytnutie športového areálu ZIMNÉHO ŠTADIÓNA – HALA B

1. Odplata za užívanie športového areálu ZIMNÝ ŠTADIÓN – HALA B je stanovená vo výške: **1.890 €** vrátane príslušná sadzba DPH (126 hodín x 15€/hod.).
2. Úhrada za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním športového areálu ZIMNÝ ŠTADIÓN – HALA B (osvetlenie hokejovej plochy a spotreba ďalších energií) je zahrnutá v odplate za užívanie športového areálu ZIMNÝ ŠTADIÓN – HALA B.
3. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že odplatu za užívanie športového areálu ZIMNÝ ŠTADIÓN – HALA B uhradí organizátor do začiatku podujatia na základe zálohovej faktúry vystavenej vlastníkom. Následne po úhrade zálohovej faktúry vlastníkom vystaví organizátorovi zúčtovaciu faktúru.
4. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že lehota splatnosti zálohovej faktúry uvedenej v ods. 3. tohto článku je stanovená na 14 dní odo dňa doručenia faktúry organizátorovi. Zálohová faktúra doručovaná prostredníctvom elektronických médií sa považuje za doručenie nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní.
5. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že faktúra uvedená v ods. 3. a 4. tohto článku vystavená prenajímateľom musí spĺňať predpísané náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a náležitosti podľa zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade, že táto faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, organizátor je oprávnený túto vrátiť vlastníkovi na prepracovanie a lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry organizátorovi.

ČI. VI Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že „adresa na doručovanie“ je adresa sídla, ktorú každá zo zmluvných strán uviedla v záhlaví tejto Zmluvy.
2. V prípade zmeny sídla je adresou na doručovanie posledná známa adresa, ktorú zmluvná strana preukázateľne oznámila druhej zmluvnej strane ako adresu na doručovanie. V spore preukazuje oznámenie zmeny adresy na doručovanie tá strana, ktorej sa zmena týka. V pochybnostiach platí, že zmena adresy na doručovanie nebola druhej strane riadne oznámená.
3. Písomnosť sa považuje za doručenie dňom jej prevzatia adresátom. Ak adresát odmietne písomnosť prijať, považuje sa písomnosť za doručenie dňom, kedy bolo prijatie odmietnuté. Za doručenie sa písomnosť považuje aj v tom prípade, ak písomnosť, odoslaná na doručovaciu adresu, bola vrátená odosielateľovi ako nedoručená, bez ohľadu na dôvod nedoručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tejto písomnosti nedozvie. Dňom doručenia je v takom prípade deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

Čl. VII
Závěrečné ustanovenia

1. Pre právne vzťahy v tejto zmluve neupravené platia ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len vzájomnou dohodou zmluvných strán a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na stránke vlastníka www.mbb.sk podľa zákona NR SR č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Občiansky zákonník v platnom znení v spojení s ust. § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Ak by niektoré ustanovenia tejto zmluvy alebo jej budúce ustanovenia boli úplne alebo čiastočne právne neplatné, alebo by stratili platnosť neskôr, nebude tým platnosť ostatných ustanovení zmluvy dotknutá.
5. Strany týmto deklarujú vôľu urovnať prípadné vzájomné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou vzájomných rokovaní. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy, alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy budú riešené príslušnými všeobecnými súdmi SR
6. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, 2 obdrží vlastník a 2 vyhotovenia organizátor.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa: 10.04.2017

Organizátor:

Občianske združenie
Slovak Freerun Family
Horná Mičina 401
Telefon:
Mail: slovakfreerunfamily@gmail.com

Vlastník:

.....
Slovak Freerun Family
Jakub Forgács – predseda

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

-2-

9/40
IČO: 36030225 IČ DPH:
reg. OS BB Okresná súd, i.č. 601/S